



## A.N. HANSENS ALLÉ 38, HELLERUP

En nedslidt strandvejsvilla på 700 m<sup>2</sup> fra begyndelsen af 1900-tallet dannede udgangspunkt for en gennemgribende udbygning, ombygning og restaurering.

Villaen fik nyt sortglaseret tegltag og nyt indfarvet facadepuds udført med renoveringsmørtel med respekt for det gamle byggeri. Terrasser belagt med travertin blev udført. Der blev fugtisoleret horisontalt og vertikalt og lagt nye kloakker og dræn. Nye havemure og ny garage blev opført.

Indvendigt blev villaen totalt istandsat med nye badeværelser udført med travertin i storformat og marmorpuds. Der blev lavet nyt køkken, og alle gulve og vægge fik nye overflader. For at sætte prikken over i'et, blev der bygget en vinkælder helt i særklasse.

Adresse	A.N. Hansens Allé, Hellerup
År	2004 og 2005
Omfang	700 m <sup>2</sup>
Bygherre	Erik Damgaard
Arkitekt	Copenhagen Architects
Ingeniør	J.J. Byg Rådgivende Ingeniørfirma A/S
Entreprenør	Dannebrog A/S